

NEXITY



CLIENT FINAL	NEXITY
LIEU DE L'OPÉRATION	Asnières-sur-Seine (Département des Hauts de Seine - France)
OBJECTIF	Equiper des bureaux d'une infrastructure réseaux
SOLUTION PROPOSÉE	Système de câblage cuivre et fibre optique (48 km, 2000 connecteurs) + baies (10)
INTERVENANTS EN PRÉSENCE	Ertie & Fils (Installateur), Rexel (Commercial, Distributeur),

PRÉSENTATION DU PROJET

Nexity est un groupe immobilier français qui intervient sur toute la vie immobilière d'un bâtiment (promotion, achat, vente, gestion, syndic, etc..).

Le bâtiment "NEW" de 1500M2 situé sur la ZAC d'Asnières-sur-Seine en front du fleuve de la Seine, orienté sud et tourné vers la capitale de Paris (5km) dispose de 2 niveaux de parking et de 5 étages a été construit tout en bois sur 2 structures (Nexity occupe le R+1+2+3 du bâtiment A et R+4+5+6 du bâtiment B)

Ce bâtiment bas carbone à la pointe de la technologie du bâtiment écologique dispose de nombreuses certifications BREAM et HQE Excellent.

Il est doté d'un système de régulation (éclairage, système de ventilation convecteurs et stores).

Il a été imaginé par Nexity Immobilier d'entreprise, aménagé par Nexity At Work et il est occupé par diverses filiales du groupe Nexity.

L'installateur Ertie & Fils



Nexity est un groupe immobilier français qui intervient sur toute la vie immobilière d'un bâtiment (promotion, achat, vente, gestion, syndic, etc..).

Le bâtiment "NEW" de 1500M2 situé sur la ZAC d'Asnières-sur-Seine en front du fleuve de la Seine, orienté sud et tourné vers la capitale de Paris (5km) dispose de 2 niveaux de parking et de 5 étages a été construit tout en bois sur 2 structures (Nexity occupe le R+1+2+3 du bâtiment A et R+4+5+6 du bâtiment . Ce bâtiment bas carbone à la pointe de la technologie du bâtiment écologique dispose de nombreuses certifications BREAM et HQE Excellent.

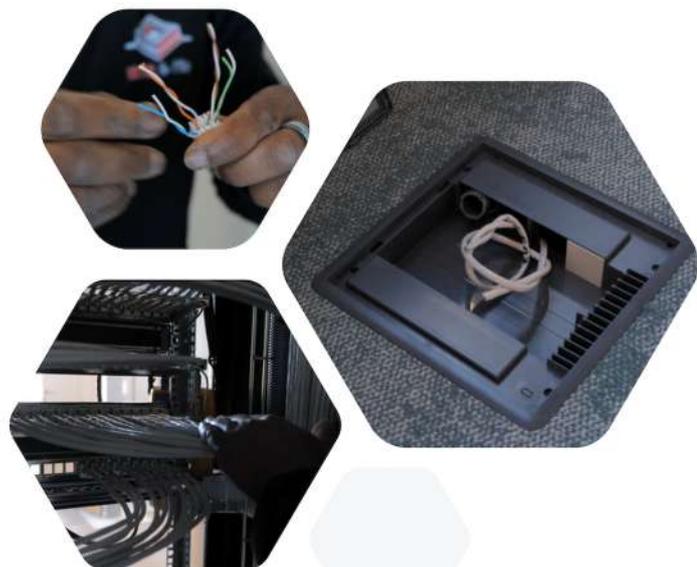
Il est doté d'un système de régulation (éclairage, système de ventilation convecteurs et stores) . Il a été imaginé par Nexity Immobilier d'entreprise, aménagé par Nexity At Work et il est occupé par diverses filiales du groupe Nexity.

ÉQUIPEMENT INSTALLÉ

s'agit d'une infrastructure traditionnelle disposant de 2 coeurs de réseaux attaquant ensuite des locaux techniques dans les ailes A et B. L'infrastructure horizontale est en cuivre catégorie 6A au niveau des postes de travail. Chaque niveau (6 au total) dispose de baie cabling 800x800 avec pour chaque local environ 250 noyaux. Chaque local est redondé, inter étage, inter aile. Une redondance boucle bouclé permettant la sécurisation du système.

L'infrastructure réseaux du bâtiment

Au total, 48KM de câble CAT6A 10Gigabit U/FTP 1X4 et 2X4 et 1600 liaisons capillaires sont distribuées par les faux plancher des deux ailes du vaste bâtiment. 2000 connecteurs GIGAMEDIA ont été utilisés (1800 pour les postes de travail sur les plateaux. Noyaux RJ45 CAT6A blindé).On y retrouve également 350 noeuds cuivre et 30 liens fibre 12 brins OM4 via les 2 coeurs de réseaux. Pour Franck Gigon technicien de l'installateur ERTIE , "l'OM4 assure une transmission rapide entre les switches et le coeur de réseau. Les câbles crantès paire par paire permettent d'éviter les perturbations . C'est une protection supplémentaire pour les fils".



10 baies GIGAMEDIA de 42 U série 70 équipées de panneaux de brassage 24 ports de connectique LC et de pass-balais sont installées sur l'ensemble des étages .

Des bandes auto-agrippantes sont utilisées pour réunir les câbles.



Des connecteurs "fiabes et pratiques"

Les équipe de l'installateur Ertie à l'occasion d'un reportage vidéo ont qualifié les connecteurs de "très pratiques".

Pour eux, la "construction en 2 parties permet un gain de temps sur la réalisation des câblages". Les noyaux en aluminium sont décrits comme "fiabes dans le temps". C'est "la simplicité du matériel" qui est mis en avant par les intervenants sur le chantier dont Franck Gigon technicien d'Ertie & fils. c'est "efficace tout de suite, pas besoin de s'y prendre à plusieurs fois. Il y a très peu de problèmes de connexion, pas de soucis de sertissage de fils" souligne t-il. Le matériel utilisé est indiqué comme "très solide".

Pour Benoit Lemeur président d'Ertie & fils, les produits GIGAMEDIA "simples d'utilisation, sans problématiques" sont "faciles à mettre en oeuvre. Ils réduisent le temps de mise en place . Ils permettent en outre de réaliser des travaux propres et esthétiques qui font partie de la force de l'entreprise , tout comme l'esprit de jeunesse de nos techniciens aguerris "

Alexandre Lamotte, Busine Developer GIGAMEDIA indique que "Les câbles choisis assurent une transmission performante de l'information . ils répondent à un besoin de débit, de vitesse de transmission exprimé par le client final. De plus la gaine extérieure du câble en LSOH avec o halogène freine la propagation de la fumée et réduit les fumées toxiques".



BÉNÉFICES OBTENUS

Au delà des caractéristiques produits la réussite de l'installation est liée à d'autres aspects.

L'installation de l'infrastructure en courant faibles s est opérée alors que la pandémie de Covid 19 était à son plus haut niveau en France.

Les équipes de l'installateur décrivent GIGAMEDIA comme une marque "à l'écoute" qui a su être "très réactive" pendant cette période critique de pénurie et de ralentissement pour finaliser le chantier. La force de GIGAMEDIA s'est aussi selon Benoit Lemeur président d'Ertie "d'être distribuée par un majeur comme Rexel qui bénéficie d'un stock conséquent et de nombreuses agences en France. Ces stocks permettent de répondre à des demandes qui peuvent être importantes et formulées au dernier moment comme pour le chantier où nous avons finalement dû équiper un plateau supplémentaire".

Pour le commercial GIGAMEDIA "la réussite de l'installation est due notamment à la rapidité d'exécution de l'installateur, à la facilité d'installation et de mise en oeuvre des produits, ainsi qu'au respect des délais sur ce chantier" la connaissance des produits par l'installateur est aussi mis en avant par celui-ci.

Pour, Gregoire Desaulles, Ingénieur travaux de Nexity Contractant Général, "Sur les 2000 points réseaux qu'on a installé , on a relevé quasiment aucun problème, tout notre recettage a été ok à 100%. L'arrivée des collaborateurs a pu se faire dans de très bonnes conditions"

**Retrouvez notre [SUCCESS STORY](#) complète disponible sur notre chaine YOUTUBE :
[SUCCESS STORY - NEXITY](#)**